



Mesto Nové Mesto nad Váhom

**ŽIADOSŤ O OPAKOVANÉ UZATVORENIE
NÁJOMNEJ ZMLUVY**

Pečiatka z Podateľne správcu: Mestský bytový podnik Nové Mesto nad Váhom s.r.o.

| | |
|-----------------------------------|--------------------|
| Meno a priezvisko nájomcu: | Rodné číslo: |
| Adresa: | Číslo domu: |
| <u>Číslo telefónu:</u> | Číslo bytu: |
| E-mail: | Poschodie: |
| Spoločný nájomca: | Rodné číslo: |
| | Vzťah k nájomcovi: |

Osoby žijúce v byte spolu s nájomcom: / Príslušníci spoločnej domácnosti:

| Meno a priezvisko: | Vzťah k nájomcovi: | Rodné číslo: |
|--------------------|--------------------|--------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

Vyjadrenie MsÚ – Referát evidencie obyvateľstva - o trvalom pobyte všetkých užívateľov bytu:

Vyjadrenie MsÚ - Referát poplatkov za komunálne odpady a drobné stavebné odpady – o úhrade poplatkov:

Vyjadrenie MsÚ – Referát daní - k dani z nehnuteľností:

Vyjadrenie MsÚ – Referát účtovníctva - k dani za psa:

Vyjadrenie správcu - Mestský bytový podnik Nové Mesto nad Váhom s.r.o. – o plnení záväzkov nájomcu:

Pôvodná nájomná zmluva uzatvorená na dobu určitú od do

V Novom Meste nad Váhom
dňa:

.....

podpis nájomcu, spoločného nájomcu

DÔLEŽITÉ INFORMÁCIE

K OPAKOVANÉMU UZATVORENIU NÁJOMNEJ ZMLUVY

- V prípade, ak na nájomnej zmluve figuruje **spoločný nájomca odlišný od manžela / manželky**, „Žiadosť o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy“, resp. **aj samotná nájomná zmluva musia byť podpísané nielen nájomcom, ale aj spoločným nájomcom!**
- Prijem sa preukazuje **za kalendárny rok predchádzajúci dňu nasledujúcemu po skončení platnosti nájomnej zmluvy**, pričom **pri každej osobe** uvedenej na nájomnej zmluve **musí byť preukázaný každý jeden deň** v danom kalendárnom roku (od 1.1. do 31.12. vrátane)!

Najčastejšie sa vyskytujúce situácie pri preukazovaní príjmu:

1. osoba v pracovnom pomere, resp. osoba v inom pracovnom vzťahu (dohoda o pracovnej činnosti / dohoda o vykonaní práce):

- potvrdenie zamestnávateľa s presne uvedenými dátumami začiatku a ukončenia pracovného vzťahu;

2. živnostník (samostatne zárobkovo činná osoba):

- „Potvrdenie o podaní daňového priznania“ (nájdete ho vo Vašom konte Finančnej správy po prihlásení sa na portál www.financnasprava.sk);

3. nezamestnaná osoba:

- potvrdenie Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny o registrácii v „Evidencii nezamestnaných“, resp. ak ste poberali aj dávku v nezamestnanosti, dokladujete aj potvrdenie zo Sociálnej poisťovne vo forme tabuľky s uvedením príslušných mesiacov poberania dávky v nezamestnanosti;

4. dobrovoľne nezamestnaná osoba:

- potvrdenie zo zdravotnej poisťovne, v ktorej je dobrovoľne nezamestnaná osoba poistená o tom, že si dobrovoľne platila zdravotné poistenie s presne uvedenými dátumami začiatku a ukončenia platenia poistného;

5. starobný dôchodca / predčasný starobný dôchodca / invalidný dôchodca:

- potvrdenie Sociálnej poisťovne o poberaní príslušného dôchodku vo forme tabuľky s uvedením príslušných mesiacov poberania daného dôchodku;

6. osoba poberajúca prídavok na nezaopatrené dieťa¹:

- potvrdenie Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny o poberaní prídavku na dieťa vo forme tabuľky s uvedením príslušných mesiacov poberania prídavku na dieťa;

7. osoba poberajúca materské:

- potvrdenie Sociálnej poisťovne o poberaní materského vo forme tabuľky s uvedením príslušných mesiacov poberania materského;

8. osoba poberajúca rodičovský príspevok:

- potvrdenie Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny o poberaní rodičovského príspevku vo forme tabuľky s uvedením príslušných mesiacov poberania rodičovského príspevku.

1 a) do skončenia povinnej školskej dochádzky (povinná školská dochádzka končí uplynutím školského roku, v ktorom dieťa absolvovalo desiaty rok školskej dochádzky, najneskôr však uplynutím školského roku, v ktorom dovŕšilo 16 rokov veku); **b) v období od skončenia povinnej školskej dochádzky do dosiahnutia 26. roku veku, ak sa sústavne pripravuje na povolanie** (1. štúdium na strednej škole po skončení povinnej školskej dochádzky; 2. štúdium na vysokej škole až do získania vysokoškolského vzdelania druhého stupňa)

ČESTNÉ VYHLÁSENIE NÁJOMCOM

Dolupodpísaný (á)

bytom:

číslo OP:

rodné číslo:

vyhlasujem, že:

- **nie som vlastníkom ani spoluvlastníkom bytu alebo rodinného domu na území Slovenskej republiky, nie som nájomcom ani spoločným nájomcom bytu vo vlastníctve mesta, alebo bytového družstva**

Vyhlásenie sa v plnom rozsahu vzťahuje aj na manžela /ku/ a osoby, ktorých príjmy sa posudzujú spoločne podľa osobitného predpisu⁽¹⁾

POUČENIE !

Kto úmyselne uvedie nesprávny alebo neúplný údaj pred štátnym orgánom, pred orgánom obce alebo organizáciou za účelom získania neoprávnenej výhody, dopustí sa priestupku, za ktorý možno uložiť pokutu do výšky 99 €.

Potvrdzujem, že som bol /a/ poučený /á/ v súlade s ustanovením §39 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní o právnych následkoch nepravdivého čestného vyhlásenia.

V Novom Meste nad Váhom

Dňa

čitateľný podpis

¹⁾ § 3 zákona č. 601/2003 Z.z. o životnom minime a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov